

estilopropio

arquitectura, diseño & otros placeres

ESPECIAL

ESPACIOS DE TRABAJO

OFICINAS, COWORKING Y ESTUDIOS

BIG: ARQUITECTURA DANESA + ENTREVISTA A PABLO DELLATORRE + DORMITORIOS PARA DUPLAS



DE CASA AL TRABAJO

Xiaozhu, la plataforma de alquiler de departamentos china que compite con Airbnb, estrenó sus oficinas en Pekín con un modelo inspirado en la comodidad del hogar.

Ubicada en el centro tecnológico de la ciudad, la *House Parts Office* fue diseñada por el estudio People's Architecture. "Al igual que el negocio *online* de *Xiaozhu*, el interior de la oficina consiste en un *collage* de varios espacios domésticos. El diseño inserta el confort casual de la vida casera dentro del espacio de trabajo, reflejando el espíritu abierto de la compañía", explican los arquitectos.

Home office

Los 350 m² de la oficina fueron planteados como si fuera una casa con divisiones: la cocina, el living, los dormitorios y los espacios comunes son apropiados por escritorios, computadoras y trabajadores jóvenes y descontracturados. "Nuestro diseño contempla espacios y mobiliario que se combinan y separan con facilidad, salas de reuniones móviles y enchufes de electricidad que se mueven por los espacios", cuentan los arquitectos.

La intención fue reproducir la comodidad que uno sentiría trabajando en el propio hogar: así, el equipamiento hecho a medida está compuesto por grandes mesas comunitarias con ruedas para poder cambiar de posición y generar conversaciones espontáneas; por otro lado, por mesas individuales con cortes regu-

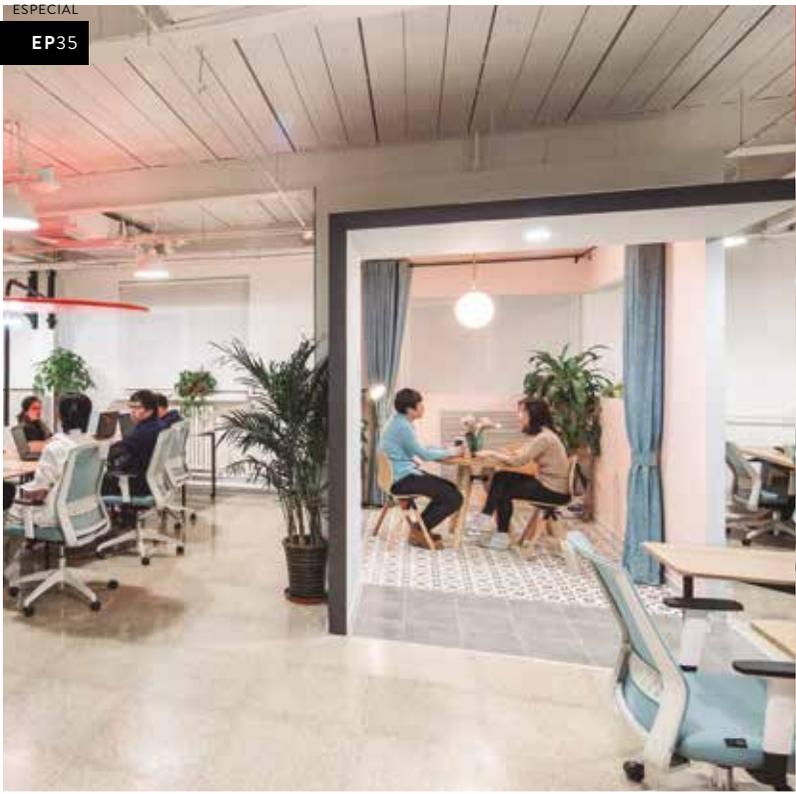
lares que, unidas a mesas vecinas, forman un *tetris*, permitiendo una reorganización personalizada según la cantidad de personas que tengan que trabajar en equipo. Por último, la mesa para conferencias puede ser dividida en tres unidades más pequeñas.

Xiaozhu es la plataforma digital para alquilar departamentos: es el rival chino de Airbnb y uno de los players más fuertes de la llamada economía compartida. Fue lanzada hace cuatro años y actualmente está valuada en \$300 millones de dólares.



DEL TRABAJO A CASA





Movilidad interior

Uno de los aspectos más creativos y lúdicos de *House Parts Office* es el desplazamiento y modularidad de algunas de las piezas de mobiliario. Uno de los modelos de mesas tiene integrado un triciclo y uno de los *boxes* tiene forma de mateo con escalera y ruedas. “En la sede de *Xiaozhu* la flexibilidad y diversidad de los espacios de trabajo y mobiliario facilitan las interacciones espontáneas para incentivar el intercambio de ideas. Tales diseños son esenciales

para fomentar la innovación en el servicio económico emergente en China”, sostienen desde la empresa.

La creación de espacios de trabajo domésticos es una tendencia en alza: la productividad y compromiso que buscan las empresas es el resultado de la comodidad y felicidad de los empleados. Con esta premisa en mente, el estudio *People's Architecture* diseñó oficinas en las que el trabajo y la vida personal comienzan a acercarse.

“En la sede de Xiaozhu la flexibilidad y diversidad de los espacios de trabajo y mobiliario facilitan las interacciones espontáneas para incentivar el intercambio de ideas.”





Dispositivos inteligentes en forma de paraguas giran a través de los espacios para proveer luz y electricidad.

